



Einwohnergemeinde Riedholz

Räumliches Leitbild 2014



Erläuterungsbericht

Genehmigung GV

Auftraggeber

Einwohnergemeinde
Riedholz
Frau Jasmine Huber, Gemeindepräsidentin

Verfasser

BSB + Partner, Ingenieure und Planer
Von Roll-Strasse 29, 4702 Oensingen
Tel. 062 388 38 38
Fax 062 388 38 00
E-Mail: thomas.ledermann@bsb-partner.ch
Thomas Ledermann / Alain Kunz

Inhaltsverzeichnis

1	Vorwort Gemeinderat	5
TEIL A		6
EINLEITUNG		6
2	Ausgangslage	7
3	Vorgehen, Zielsetzung und Abgrenzung	8
4	Politische Vorgaben des Gemeinderates zur Ortsplanungsrevision	11
5	Partizipation der Bevölkerung: Zukunftswerkstatt 2012	13
6	Parallel zum räumlichen Leitbild laufende Projekte	14
6.1	Projekt Aktivierung Dorfzentrum „AKDO“	14
6.2	„Entwicklung Attisholz Nord“	15
TEIL B		16
GEMEINDE-ENTWICKLUNG		16
7	Übergeordnete und kommunale Planung	18
7.1	Raumkonzept Schweiz	18
7.2	Kantonaler Richtplan 2000	18
7.3	(Politisches) Leitbild Riedholz 2006	22
8	Bevölkerung, Wohnraum und Ortsentwicklung	24
8.1	Bevölkerung	24
8.2	Bevölkerungsstruktur / Altersstruktur	26
8.3	Siedlung und Wohnraum	27
8.4	Siedlungsrand/-begrenzung	33
9	Wirtschaft und Standort	35
9.1	Beschäftigte / Arbeitsstätten	35
9.2	Pendlerbewegungen	36

10	Verkehr	37
10.1	Motorisierter Individualverkehr	37
10.2	Öffentlicher Verkehr	40
10.3	Langsamverkehr	42
11	Infrastruktur und Dienstleistung	43
12	Natur, Landschaft, Landwirtschaft	44
12.1	Topographie	44
12.2	Vegetation	44
12.3	Gewässer	44
12.4	Naturgefahren	46
12.5	Boden / Grünräume / Freihaltezonen	48
12.6	Kommunale Schutzzonen	50
12.7	Landwirtschaft	50
13	Freizeit und Erholung	52
14	Störfall	52
15	Regionale Zusammenarbeit	52
15.1	Agglomerationsprogramm Solothurn	53
16	Handlungsbedarfs-Matrix	55
Teil C		58
RÄUMLICHES LEITBILD		58
Bevölkerung, Wohnraum, Ortsentwicklung		59
Wirtschaft und Standort		64
Verkehr		65
Natur und Landschaft, Landwirtschaft		68
Freizeit und Erholung		70
Regionale Zusammenarbeit		70

1 Vorwort Gemeinderat

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner

Der Gemeinderat von Riedholz freut sich, Ihnen das Räumliche Leitbild 2014 vorzustellen. Mit der Fusion am 1. Januar 2011 haben sich unsere beiden Gemeinden Riedholz und Niederwil zu einer Einheitsgemeinde unter dem Namen Riedholz zusammengeschlossen. Um die räumliche Entwicklung der neuen Gemeinde aufzuzeigen, wurde die neue Ortsplanungsrevision gestartet. Als verantwortliche Planungsbehörde hat der Gemeinderat 2011 diese Arbeit der Spezialkommission Ortsplanung übertragen.

Wie will sich die Gemeinde Riedholz in den nächsten 20 Jahren räumlich entwickeln? Um diese Frage zu beantworten haben der Gemeinderat und die Spezialkommission Ortsplanung die Einwohnerinnen und Einwohner am 13. August 2012 an eine Zukunftswerkstatt zum öffentlichen, aktiven Mitwirken eingeladen. Diese Inputs sowie die politischen Vorgaben des Gemeinderates zur Ortsplanung wurden kritisch geprüft und in verschiedenen Sitzungen diskutiert.

„Als Leitgedanken will der Gemeinderat den Lebensraum und die Lebensqualität in unserer Gemeinde aufzuwerten. Riedholz will für die Bevölkerung und das Gewerbe attraktiv bleiben, die Standortvorteile nutzen und moderat wachsen. Damit wollen wir zukünftigen Generationen eine nachhaltige Entwicklung ermöglichen.“

Der Gemeinderat informierte die Bevölkerung wie folgt: Das Räumliche Leitbild wurde unter www.riedholz.ch aufgeschaltet und konnte auf der Gemeindekanzlei während den Öffnungszeiten eingesehen werden. Es wurden Informationsposter in den Schaukästen ausgehängt und am 7. Juni 2014 fand eine Sprechstunde im Gemeinderatszimmer statt. Für den Gemeinderat war eine transparente Information sehr wichtig. Das Räumliche Leitbild 2014 wurde am 23. Juni 2014 durch die Gemeindeversammlung genehmigt.

Das Räumliche Leitbild ist behördenverbindlich und bildet die strategische Basis für die planerische Weiterentwicklung.

Wir freuen uns, mit Ihnen diesen gemeinsamen Weg zu gehen.

Jasmine Huber
Gemeindepräsidentin

Der Gemeinderat:
Jacqueline Rüede
Marcel Eheim
Beat Graf
Stefan Ruch
Dominik Ingold
Michael Järmann