



EINWOHNERGEMEINDE 4533 RIEDHOLZ

Bauverwaltung

Baugesuch – Checkliste (erforderliche Unterlagen)

	Neubau Wohnhaus	Neubau Gewerbe/Industrie/öffentl. zugängl. Bauten	An-/Umbau Wohnhaus	An-/Umbau Gewerbe/Industrie/öffentl. zugängl. Bauten	Abbruch / Rückbau	Heizung (Öl, Gas, Holz, Cheminée, -ofen	Heizung Wärmepumpe L/W im Haus	Heizung Wärmepumpe Teile im Freien	Heizung Wärmepumpe Erdsonde/Grundwärme	Anbau gedeckter Sitzplatz/Wintergarten (unbeheizt	Balkon-/Sitzplatzverglasung	Dachflächenfenster	Lukarne / Dachausbau	Solaranlage (WW/Photovoltaik)	Fassaden-/Dachisolation	Parkplatz	Abstell- / Lagerplätze	Plätze für Zelte, Wohnwagen, Mobilheime	Umgebungsgestaltung	Gartencheminée	Gartenhaus / Gerätehaus / Pergola	Zaun / Hecke / Sichtschutz / Einfriedung
Formular Baugesuch 2fach http://www.riedholz.ch/de/verwaltung/formulare.php	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Grundbuchauszug (Kopie Kaufvertrag)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Situation beglaubigt: Emch+Berger, Solothurn	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Planunterlagen	X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
Lärmgutachten (siehe Merkblatt „Baubewilligungen in lärmbelasteten Gebieten“)	X	X	X	X																		
SGV Brandschutz (inkl. Beilagen) http://www.sgvs.ch/wp/wp-content/uploads/2017/07/BS_Bewilligungsgesuch.pdf	X	X	X	X																		
SGV Arbeitsinspektorat (inkl. Beilagen) http://www.sgvs.ch/wp/wp-content/uploads/2017/07/BS_Bewilligungsgesuch.pdf		X		X																		
SGV Wärmetechnische Anlagen (inkl. Beilagen) http://www.sgvs.ch/wp/wp-content/uploads/2017/07/BS_Bewilligungsgesuch.pdf						X																
Schutzraum Bau resp. Befreiungsgesuch (inkl. Beilagen) http://www.so.ch/verwaltung/volkswirtschaftsdepartement/amt-fuer-militaer-und-bevoelkerungsschutz/zivilschutz/unterlagenformulare/buwesen/	X																					
Gesuch für Kanalisations- und Wasseranschluss / Versickerungsgesuch http://www.riedholz.ch/de/verwaltung/formulare.php	X	X																				

	Neubau Wohnhaus	Neubau Gewerbe/Industrie/öffentl. zugängl. Bauten	An-/Umbau Wohnhaus	An-/Umbau Gewerbe/Industrie/öffentl. zugängl. Bauten	Abbruch / Rückbau	Heizung (Öl, Gas, Holz, Cheminée, -ofen	Heizung Wärmepumpe L/W im Haus	Heizung Wärmepumpe Teile im Freien	Heizung Wärmepumpe Erdsonde/Grundwärme	Anbau gedeckter Sitzplatz/Wintergarten (unbeheizt	Balkon-/Sitzplatzverglasung	Dachflächenfenster	Lukarne / Dachausbau	Solaranlage (WW/Photovoltaik)	Fassaden-/Dachisolation	Parkplatz	Abstell- / Lagerplätze	Plätze für Zelte, Wohnwagen, Mobilheime	Umgebungsgestaltung	Gartencheminée	Gartenhaus / Gerätehaus / Pergola	Zaun / Hecke / Sichtschutz / Einfriedung
Nutzung Erdwärme: Kontakt AFU									X													
Energetechnischer Massnahmenachweis https://www.so.ch/verwaltung/volkswirtschaftsdepartement/amt-fuer-wirtschaft-und-arbeit/energiefachstelle/energie-und-bauen/energienachweis/	X	X				X						X		X								
Meldung von Solaranlagen http://www.riedholz.ch/de/verwaltung/dienstleistungen/detail/detail.php?i=49													X									
Datenblatt Heizung							X	X														
Datenblatt / Prospekt						X	X	X					X						X	X	X	
Berechnung Ausnützungsziffer	X		X							X											X	
Berechnung Grünfläche	X	X	X							X								X			X	
Berechnung Parkplätze / Veloabstellplätze	X	X	X														X					
Entsorgungskonzept http://www.so.ch/verwaltung/bau-und-justizdepartement/amt-fuer-umwelt/abfall-chemie/abfallwirtschaft/abfaelle/bauabfaelle/					X																	
Gesuch um Bewilligung von Grabarbeiten im öffentlichen Strassengebiet	B E I B E D A R F																					
Gesuch für Nutzung von öffentlichem Boden für bauliche Zwecke	B E I B E D A R F																					
Lager- und Umschlagsanlagen für wassergefährdende Flüssigkeiten					X																	
Hindernisfreies Bauen: http://www.riedholz.ch/de/verwaltung/formulare.php * Wohnbauten ab 6 Wohnungen	*	X	*	X																		

Stand November 16;

Überarbeitet: 06/17, 08/17, 03/18, 09/18